

Seminar Nr. 92-21

Nachträgliche Abdichtung

Planungs - und Rechtssicherheit - Modul 2

Recht

Inhalte: *** Weiterbildungsangebot Nachträgliche Abdichtung Modul 2 von 2 ***

Infolge stetig steigender Wohnraumnachfrage in innerstädtischen Lagen und damit häufig verbundener Umnutzungen gewinnt die nachträgliche Abdichtung und energetische Ertüchtigung von Untergeschossen zunehmend an Bedeutung.

Je hochwertiger die beabsichtigte Nutzung, desto anspruchsvoller gestaltet sich Planung und Ausführung hierfür erforderlicher Maßnahmen. Diese sind dabei nicht nur deutlich von einer breiten Anwendungsvielfalt – häufig innovativer – bautechnologischer Verfahren und Produkte geprägt, sondern müssen vor allem auch stets in Abhängigkeit von bestandsspezifischen Gegebenheiten erfolgen.

Ziel des in zwei Modulen aufbereiten Seminars ist es, die hier maßgeblichen fachtechnischen Besonderheiten und damit einhergehende rechtlich relevante Fragestellungen zu gebündeln sowie Folgen für die Projekt- und Vertragspraxis. Im zweiten Modul werden im technischen Teil die bei der Umnutzung von Untergeschossen notwendigen Anforderungen an die Trockenheit von Kellern diskutiert, die über abdichtungstechnische Maßnahmen hinausgehen. Diese betreffen u.a. den Wärmeschutz erdberührter Bauteile, der als Außen- oder Innendämmung gewährleistet werden kann.

Der rechtliche Teil fokussiert entsprechend der Planungsaufgabe Fragestellungen zu Vereinbarung technischer Standards sowie Vertragspflichten Baubeteiligter bei Planung und Ausführung von Gebäudesockeln und Innendämmung.

Termine: 27.09.2021, 08:45 - 12:30 Uhr,

Ort: Internet
vom eigenen PC im Büro oder von zu Hause

Referenten: RAin Elke Schmitz
Dipl.-Ing. Architektin Silke Sous

Fortbildung: 4 UE à 45 Minuten für Bauvorlageberechtigte / Nachweisberechtigte nach NBVO

Kosten: Mitglieder: 117,81 € (99,00 € + MwSt.)
Nichtmitglieder: 141,61 € (119,00 € + MwSt.)

Anmeldeschluss: 26.09.2021

Seminar Nr. 92-21

Nachträgliche Abdichtung

Planungs - und Rechtssicherheit - Modul 2

Recht

Tagesprogramm am 27.09.2021

- Tagungsort: Internet, vom eigenen PC im Büro oder von zu Hause
- 08:45 - 09:00 **Begrüßung / Organisatorisches**
- 09:00 - 10:30 **Umnutzung von Untergeschossen**
Umnutzung von Untergeschossen: Anforderungen an die Trockenheit
Entschärfung der Wärmebrücke Gebäudesockel
Hinweise zum erforderlichen Wärmeschutz erdberührter Bauteile beim Bauen
im Bestand: Diskussion Außen- oder Innendämmung, Besonderheiten bei
Innendämmungen
Dipl.-Ing. Silke Sous, öbuv Sachverständige für Schäden an Gebäuden
- 10:30 - 10:45 **Pause**
- 10:45 - 12:15 **Erfolgsversprechen und Sanierungsziel - Kartoffeln oder Kostbaren?**
Auftragsklärung - Sanierungsziel - Aufklärung und Beratung
Welcher Standard ist geschuldet? Aufklärung und Beratung bei Abweichung
von aRdT
Vertragspflichten im Planungsablauf
Schnittstelle Gebäudesockel: Planungsanforderungen und Vertragspflichten
Bauausführender
Innendämmung - Rechtsfragen
RA Elke Schmitz, Kanzlei Schmitz, Bremen
- 12:15 - 12:30 **Fragen und Antworten**
RA Elke Schmitz, Kanzlei Schmitz, Bremen