

Seminar Nr. 97-21

Vertrags- und Projektpraxis Energieberatung

Lüftungskonzept und Schimmel im Bau- und Mietrecht - Modul 3

Recht

Inhalte: *** Weiterbildungsangebot Vertrags- und Projektpraxis Energieberatung Modul 3 von 4 ***

Ziel der modular konzipierten Schulung ist, Vertragspflichten und haftungsrelevante Aspekte bei Erstellung von Energiekonzepten einerseits sowie andererseits notwendige Grundlagenkenntnisse des Bauvertragsrechts für die praktische vertragliche Umsetzung zu vermitteln.

Zu diesem Zweck gliedert sich der modulare Aufbau zum einen entsprechend den Leistungen der Energieberatung bei Erstellung von Wärmeschutz-, Dichtheits- und Lüftungskonzept.

Zum anderen integriert jedes Modul „klassische“ bauvertragsrechtliche Grundlagenkenntnisse. Auf diese Weise widmet sich jedes Modul einer konkreten Planungsaufgabe und bündelt die damit einhergehenden Vertragspflichten.

Modul 3 behandelt haftungsrelevante Aspekte und resultierende Vertragspflichten bei Erstellung von Lüftungskonzepten. Vor dem Hintergrund aktueller Regelwerksentwicklungen geht es im Schwerpunkt um die Frage, wie Planer/ Baubeteiligte vorzugehen haben, wenn ungewiss ist, ob TR/ DIN (Nachweisverfahren zur Erstellung von Lüftungskonzepten) den „rechtlichen Status“ einer aRdT haben. Hier rückt demgemäß das Thema Aufklärung und Beratung als wesentliches Instrument der Haftungskontrolle in den Mittelpunkt. Auf dieser Grundlage werden sodann die für Planer und Sachverständige praxisbedeutsamen Rechtsfragen bei Mangelbeurteilung im Mietrechtsverhältnis aufgezeigt.

Termine: 04.11.2021, 08:45 - 12:30 Uhr,

Ort: Internet
vom eigenen PC im Büro oder von zu Hause

Referenten: RAin Elke Schmitz

Fortbildung: 4 UE à 45 Minuten für Bauvorlageberechtigte / Nachweisberechtigte nach NBVO

Kosten: Mitglieder: 117,81 € (99,00 € + MwSt.)
Nichtmitglieder: 141,61 € (119,00 € + MwSt.)

Anmeldeschluss: 03.11.2021

Seminar Nr. 97-21

Vertrags- und Projektpraxis Energieberatung

Lüftungskonzept und Schimmel im Bau- und Mietrecht - Modul 3

Recht

Tagesprogramm am 04.11.2021

Tagungsort: Internet, vom eigenen PC im Büro oder von zu Hause

08:45 - 09:00 **Begrüßung / Organisatorisches**

09:00 - 10:30 **Schimmel und Feuchteschäden im Bauvertragsrecht**
Schimmel und Feuchteschäden im Mietrecht
Wohnungslüftung im Bauordnungsrecht und resultierende
Vertragspflichten
Inhalt der "Erfolgshaftung" bei Erstellung von Lüftungskonzepten

RA Elke Schmitz, Kanzlei Schmitz, Bremen

10:30 - 10:45 **Pause**

10:45 - 12:15 **Leistungsinhalte und Schnittstellen im Planungsablauf**
Aktuelle Regelwerksentwicklungen und aRdT
Vertragspraxis: Haftungskontrolle durch Aufklärung und Beratung
Schimmel und Feuchteschäden im Mietrecht - Folgen für die
Sachverständigenpraxis

RA Elke Schmitz, Kanzlei Schmitz, Bremen

12:15 - 12:30 **Fragen und Antworten**

RA Elke Schmitz, Kanzlei Schmitz, Bremen