

Seminar Nr. 08-21

Corona-Auswirkungen auf Bau-u. Planerverträge / Konfliktmanagement

Recht

Inhalte: Die mit der Corona-Krise verbundenen Einschränkungen können Auswirkungen auf den Bau- und Planungsablauf haben. Im Rahmen des Webinars werden solche Auswirkungen angesprochen und die damit verbundenen rechtlichen Folgen erläutert. Die Teilnehmer erhalten Informationen, wie sie etwaige Ansprüche sichern können. Die Einzelheiten werden anhand von ausgewählten Beispielen erörtert. Es besteht die Möglichkeit zum Austausch und für Rückfragen der Teilnehmer.

Konfliktmanagement

Auch bei einer noch so guten Planung und Leistungsbeschreibung lassen sich Bauablaufstörungen nicht immer verhindern. Sei es, dass sich Gewerke verzögern, die Leistungen nicht vereinbarungsgemäß ausgeführt werden oder der Nutzer plötzliche Änderungswünsche vorbringt. Somit kann es zu Spannungen, Konflikten und Ärger mit den am Bau beteiligten Firmen kommen. Gerade als Projektleiter gilt es hier mit einer konstruktiven Konfliktlösung die Beziehung zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer, so wie dem Nutzer nachhaltig zu fördern. Das folgende Seminar bietet rhetorische Tipps und verhaltenspsychologische Hinweise für eine konfliktarme Kommunikation bei Bauprojekten.

Termine: 15.03.2021, 08:45 - 16:00 Uhr,

Ort: Internet
vom eigenen PC im Büro oder von zu Hause

Referenten: RA Dr. Barbara Schellenberg
Holger Sucker

Fortbildung: 8 UE à 45 Minuten für Bauvorlageberechtigte / Nachweisberechtigte nach NBVO

Kosten: Mitglieder: 166,60 € (140,00 € + MwSt.)
Nichtmitglieder: 226,10 € (190,00 € + MwSt.)

Anmeldeschluss: 14.03.2021

Seminar Nr. 08-21

Corona-Auswirkungen auf Bau- u. Planerverträge / Konfliktmanagement

Recht

Tagesprogramm am 15.03.2021

- Tagungsort: Internet, vom eigenen PC im Büro oder von zu Hause
- 08:45 - 09:00 **Begrüßung / Organisatorisches**
- 09:00 - 11:00 Auswirkungen auf Termine und Vertragsfristen ?
Vertragsstrafenansprüche und Verzugsschäden des AG ?
Entschädigungsansprüche des AN ?
Behinderungsanzeigen des AN ?
Kündigungsmöglichkeiten ?
Umgang mit Lieferschwierigkeiten
Auswirkungen auf bestehende Bau- und Planerverträge
Neu abzuschließende Bau- und Planerverträge
Staatliche Hinweise etc.
RA Dr. Barbara Schellenberg
- 11:00 - 12:00 **Mittagspause**
- 12:00 - 14:00 Einsicht in das Wesen und die Entstehungsweisen von Konflikten
Möglichkeiten der Konfliktvorbeugung
Verhaltensregeln im positiven Umgang zwischen Mitarbeitern, Kollegen und Kunden
Erarbeitung von Konfliktlösungsstrategien an Hand alltagsbezogenen Fallbeispielen
Holger Sucker
- 14:00 - 14:15 **Kaffeepause**
- 14:15 - 16:00 Hinweise zum Umgang mit "schwierigen" Charaktertypen (hyperkritisch unberechenbar, rechthaberisch, cholerisch)
Persönliche Angriffe souverän abwehren und verhaltenspsychologisch klug auflösen
Hinweise zum Umgang mit letztlich unlösbaren Konflikten (Eigene Stress, Frust und Ärger wirksam abbauen).
Holger Sucker