

Seminar Nr. 03-20

Abrechnung und Nachtragsmanagement

Baumanagement

Inhalte: Kaum ein Bauvertrag – sei es Einheitspreisvertrag oder ein Pauschalvertrag -

wird in gleichem Umfang abgeschlossen wie im Hauptvertrag vereinbart. Im Verlauf der Baurealisierung kommt es regelmäßig zu Änderungen des

vereinbarten Bau-Soll. Das Erkennen dieser Leistungsänderungen im Bau-Ist

ist elementar für die wirtschaftliche Abrechnung.

Gleichsam gilt es jedoch die geänderten beziehungsweise zusätzlichen

Ansprüche auf Vertragsbasis fachgerecht und nachvollziehbar zu

dokumentieren und zu begründen. Im Weiteren sind die monetären Folgen

schlüssig und prüfbar darzulegen.

Neben diesen typischen Nachtragsleistungen wirken sich selbstverständlich Mengenänderungen auf die Abrechnung aus. Wie mit Mengenänderungen in Bezug auf die Abrechnung umgegangen werden kann, gibt der § 2 Abs. 3 der

VOB/B vor.

Der Seminartag zeigt den Teilnehmern auf, welche Inhalte bereits im Angebotsstadium mit Hinblick auf eine wirtschaftliche Abrechnung

durchgreifend zu durchleuchten sind. Weiterhin wird aus baubetrieblicher Sicht aufgezeigt, welche Eckpfeiler es bei der Erstellung und auch Prüfung von Nachtragsansprüchen fachlich zu beachten gilt. Die Werkzeuge einer wirtschaftlichen Abrechnung werden auf Basis umfassender Beispiele

erarbeitet.

Termine: 11.03.2020, 09:00 - 16:30 Uhr, Wiesbaden

Ort: Seminarraum Süd

Ingenieurkammer Hessen Abraham-Lincoln-Straße 44

65189 Wiesbaden

Referenten: Stefan Kugler

Fortbildung: 8 UE à 45 Minuten für Bauvorlageberechtigte / Nachweisberechtigte nach

NBVO

Kosten: Mitglieder: 226,10 € (190,00 € + MwSt.)

Nichtmitglieder: 285,60 € (240,00 € + MwSt.)

Anmeldeschluss: 10.03.2020



Seminar Nr. 03-20

Abrechnung und Nachtragsmanagement

Baumanagement

Tagesprogramm am 11.03.2020

Tagungsort:	Seminarraum Süd, Ingenieurkammer Hessen, Abraham-Lincoln-Straße 44, 65189 Wiesbaden
08:45 - 09:00	Anmeldung und Organisatorisches Ingenieur-Akademie Hessen//Referent: B. Eng. Stefan Kugler, Inhaber und Geschäftsführer des Ingenieurbüros projekt-bau GbR
09:00 - 10:30	- Grundlagen der VOB- Bedeutung der Verdingungsunterlagen- Besondere Leistungen vs. Nebenleistung (VOB /C)
10:30 - 10:45	Kaffeepause
10:45 - 12:15	Baubetriebliche Bedeutung des § 2 VOB/ BMengenänderungen im Hauptvertrag (§ 2 Abs. 3 VOB/ B)
12:15 - 13:15	Mittagspause
13:15 - 14:45	 Geänderte Leistungen im Hauptvertrag (§ 2 Abs. 5 VOB/ B) Zusätzliche Leistungen im Hauptvertrag (§ 2 Abs. 6 VOB/ B)
14:45 - 15:00	Kaffeepause
15:00 - 16:30	 - Leistungen ohne Auftrag (§ 2 Abs. 8 VOB/ B) - Sach- und fachgerechte Darstellung des modifizierten Vergütungsanspruchs